



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
В АЛТАЙСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В АЛТАЙСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 июля 2026 г.

г. Барнаул

№ 367

Об условиях приватизации земельного участка с кадастровым номером 04:11:020169:19 площадью 287 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Набережная, земельный участок 3 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества — административное здание

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», распоряжением Росимущества от 02.09.2025 №1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 – 2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей» в редакции распоряжения Росимущества от 05.06.2026 №1399-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению Росимущества от 02.09.2025 №1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 – 2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и

проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и от 9 июля 2002 года №512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», согласно Положению о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай, утвержденному приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23 июня 2023 № 131, принимая во внимание письмо Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 09.06.2026 №04/29906, с учетом протокола заседания Комиссии по организации и проведению продаж федерального имущества на территории Республики Алтай (далее – Комиссия), от 09.07.2026 №1:

1. Приватизировать находящийся в федеральной собственности земельный участок с кадастровым номером: 04:11:020169:19, площадью 287 кв.м., реестровый номер федерального имущества П11020000082, по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, городской округ город Горно-Алтайск, город Горно-Алтайск, улица Набережная, земельный участок 3, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества: административное здание с кадастровым номером: 04:11:020169:126, площадью 270 кв.м., реестровый номер федерального имущества П12020000218, путем проведения продажи в электронной форме единым лотом на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества, установленным выше способом будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества единым лотом посредством публичного предложения.

3. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества единым лотом по минимально допустимой цене.

4. Установить на основании решения Комиссии (протокол от 09.07.2026 №1) начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а также цену первоначального предложения при продаже посредством

публичного предложения в размере 8 700 000,00 (восемь миллионов семьсот тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС.

5. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством публичного предложения, в размере 50 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, что составляет 4 350 000,00 (четыре миллиона триста пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС.

6. Установить минимально допустимую цену, по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством продажи по минимально допустимой цене, в размере 5% от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, что составляет 435 000,00 (четыреста тридцать пять тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС.

7. Отделу управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Республике Алтай Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении продаж.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Республике Алтай Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай Е.А. Палушкину.

Руководитель Межрегионального
территориального управления



Е.М. Хижняк